

Codificação Legal/ Nome Atual	Cod Selos	Emolumento	ISSQN 5%	Soma 39%	Total S/Tx
74 – Prenotação	964	R\$ 6,50	R\$ 0,33	R\$ 2,54	R\$ 9,36
75- Matrícula	967	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
76 - Registro, incluindo a indicação real e pessoal, sobre o valor do documento:					
I – Registro até R\$ 500,00	968	R\$ 35,95	R\$ 1,80	R\$ 14,02	R\$ 51,77
II – Registro até R\$ 1.000,00	969	R\$ 54,50	R\$ 2,73	R\$ 21,26	R\$ 78,49
III – Registro até R\$ 2.000,00	970	R\$ 69,58	R\$ 3,48	R\$ 27,14	R\$ 100,20
IV – Registro até R\$ 4.000,00	971	R\$ 100,89	R\$ 5,04	R\$ 39,35	R\$ 145,28
V – Registro até R\$ 8.000,00	972	R\$ 198,30	R\$ 9,92	R\$ 77,34	R\$ 285,56
VI – Registro até R\$ 12.000,00	973	R\$ 212,22	R\$ 10,61	R\$ 82,77	R\$ 305,60
VII – Registro até R\$ 20.000,00	974	R\$ 270,20	R\$ 13,51	R\$ 105,38	R\$ 389,09
VIII – Registro até R\$ 30.000,00	975	R\$ 342,10	R\$ 17,11	R\$ 133,42	R\$ 492,63
IX – Registro até R\$ 40.000,00	976	R\$ 453,43	R\$ 22,67	R\$ 176,84	R\$ 652,94
X – Registro até R\$ 50.000,00	977	R\$ 539,24	R\$ 26,96	R\$ 210,31	R\$ 776,51
XI – Registro até R\$ 80.000,00	978	R\$ 756,10	R\$ 37,81	R\$ 294,88	R\$ 1.088,79
XII – Registro até R\$ 120.000,00	979	R\$ 1.136,47	R\$ 56,82	R\$ 443,22	R\$ 1.636,52
XIII – Registro até R\$ 200.000,00	980	R\$ 1.530,76	R\$ 76,54	R\$ 597,00	R\$ 2.204,29
XIV – Registro até R\$ 300.000,00	981	R\$ 2.009,70	R\$ 100,49	R\$ 783,78	R\$ 2.893,97
XV – Registro até R\$ 400.000,00	982	R\$ 2.368,04	R\$ 118,40	R\$ 923,53	R\$ 3.409,97
XVI – Registro até R\$ 600.000,00	1520	R\$ 2.842,34	R\$ 142,12	R\$ 1.108,51	R\$ 4.092,97
XVII – Registro até R\$ 900.000,00	1521	R\$ 3.405,94	R\$ 170,30	R\$ 1.328,32	R\$ 4.904,55
XVIII – Registro até R\$ 1.200.000,00	1522	R\$ 3.960,26	R\$ 198,01	R\$ 1.544,50	R\$ 5.702,77
XIX – Registro acima de R\$ 1.200.000,00	1523	R\$ 4.326,18	R\$ 216,31	R\$ 1.687,21	R\$ 6.229,70
77 - Registro:					
I - de loteamento rural ou urbano:					
a) pelo processamento, além das despesas com a publicação de edital pela imprensa	984	R\$ 4.326,18	R\$ 216,31	R\$ 1.687,21	R\$ 6.229,70
b) por lote ou gleba constante do memorial objeto do registro	985	R\$ 15,54	R\$ 0,78	R\$ 6,06	R\$ 22,38
II - de incorporação imobiliária, instituição ou especificação de condomínio:					
a) pelo processamento de todos os seus atos, os emolumentos do item nº 76, por incorporação imobiliária ou instituição de condomínio, ficando vedada, neste caso, a cobrança de emolumentos por unidade autônoma;					
b) por unidade autônoma constante da especificação	986	R\$ 2,82	R\$ 0,14	R\$ 1,10	R\$ 4,06
c) pelo processamento de todos os seus atos: sobre o valor da obra, os emolumentos nº 76.					
III - de convenção de condomínio:					
a) de edifício até 10 unidades	1003	R\$ 222,18	R\$ 11,11	R\$ 86,65	R\$ 319,94
b) - Convenção de Condomínio por unidade que exceder a 10	1004	R\$ 4,34	R\$ 0,22	R\$ 1,69	R\$ 6,25
IV – de pacto antenupcial	1005	R\$ 26,01	R\$ 1,30	R\$ 10,14	R\$ 37,45
V - Registro Torrens 50% dos emolumentos serão do nº 76					
VI - de demissão de debêntures 30% dos emolumentos do nº 76					
VII - de cédula:					
a) pelo registro de cédula no Livro 3	1536	R\$ 205,92	R\$ 10,30	R\$ 80,31	R\$ 296,52
b) pelo registro da garantia imobiliária em cédula de crédito rural, 30% dos emolumentos do nº 76					
c) pelo registro da garantia imobiliária nas demais cédulas, os emolumentos do nº 76					
78 - Averbação:					
I - sobre o valor do ato, de qualquer natureza, 30% dos emolumentos do nº 76, observando-se o mesmo percentual quanto ao mínimo assegurado e ao limite máximo estabelecido					
II - de ato sem valor declarado	1054	R\$ 26,01	R\$ 1,30	R\$ 10,14	R\$ 37,45
78 A - Processamento de retificação:					
a) na hipótese do art. 213, I, "a", da Lei de Registros Públicos		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
b) nas hipóteses do art. 213, I, "c" e "g", da Lei de Registros Públicos	1598	R\$ 26,01	R\$ 1,30	R\$ 10,14	R\$ 37,45
c) nas demais hipóteses do art. 213, I, da Lei de Registros Públicos	1599	R\$ 73,70	R\$ 3,69	R\$ 28,74	R\$ 106,13
d) na hipótese do art. 213, II, da Lei de Registros Públicos:					
1. averbação, incluídos todos os procedimentos necessários	1600	R\$ 109,57	R\$ 5,48	R\$ 42,73	R\$ 157,78
2. notificação pessoal do confrontante, na hipótese do § 2º do art. 213 da Lei de Registros Públicos	1601	R\$ 37,17	R\$ 1,86	R\$ 14,50	R\$ 53,52
3. expedição de edital, além do custo da publicação, na hipótese do § 3º art. 213 da Lei de Registros Públicos	1602	R\$ 64,42	R\$ 3,22	R\$ 25,12	R\$ 92,76
79 - Averbação de Reserva Florestal, relativamente à área desta, não incluída no ato registral anterior:					
I - até 25,00 ha	1055	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
II - até 48,40 ha	1056	R\$ 43,35	R\$ 2,17	R\$ 16,91	R\$ 62,43
III - até 145,20 ha	1057	R\$ 65,03	R\$ 3,25	R\$ 25,36	R\$ 93,64
IV - até 200,00 ha	1058	R\$ 87,79	R\$ 4,39	R\$ 34,24	R\$ 126,41
V - até 300,00 ha	1059	R\$ 111,63	R\$ 5,58	R\$ 43,54	R\$ 160,75
VI - até 494,00 ha	1060	R\$ 133,31	R\$ 6,67	R\$ 51,99	R\$ 191,96
VII - até 750,00 ha	1061	R\$ 154,98	R\$ 7,75	R\$ 60,44	R\$ 223,18
VIII - até 1.000,00 ha	1062	R\$ 176,66	R\$ 8,83	R\$ 68,90	R\$ 254,39
IX - acima de 1.000,00 ha	1063	R\$ 442,19	R\$ 22,11	R\$ 172,45	R\$ 636,75
80 - Certidão:					
I - de inteiro teor da matrícula, extraída por meio reprográfico ou não					
	1064	R\$ 21,68	R\$ 1,08	R\$ 8,46	R\$ 31,22
II - quando possuir a matrícula mais de um ato:					
a) por ato	1065	R\$ 5,42	R\$ 0,27	R\$ 2,11	R\$ 7,80
b) limitando-se os emolumentos ao máximo de		R\$ 57,45			
III - em resumo da matrícula					
	1067	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
IV - em relatório					
	1068	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
V - quando a parte indicar quesitos:					
a) por quesito	1069	R\$ 7,59	R\$ 0,38	R\$ 2,96	R\$ 10,93
b) limitando-se os emolumentos ao máximo de		R\$ 57,45			
VI - de transcrição ou inscrição					
	1071	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
VII - negativa de imóvel, por pessoa					
	1072	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
VIII - negativa de registro, por imóvel					
	1073	R\$ 33,60	R\$ 1,68	R\$ 13,10	R\$ 48,38
IX - busca em livros e ou arquivos, por imóvel					
	1074	R\$ 10,84	R\$ 0,54	R\$ 4,23	R\$ 15,61
X - informação verbal sobre o domínio e ou matrícula de imóvel quando o interessado dispensar a certidão, além do valor da busca antes fixado, cobrar-se-á, por imóvel					
	1075	R\$ 2,17	R\$ 0,11	R\$ 0,85	R\$ 3,12
XI – de ônus e ações					
	1603	R\$ 50,94	R\$ 2,55	R\$ 19,87	R\$ 73,35
81 - Intimação de promissário comprador de imóvel, do fiduciante ou qualquer outro, em cumprimento de lei ou de determinação judicial:					
a) intimação, por pessoa	1604	R\$ 98,03	R\$ 4,90	R\$ 38,23	R\$ 141,16
b) expedição de edital, além do custo da publicação	1605	R\$ 64,42	R\$ 3,22	R\$ 25,12	R\$ 92,76
NOTA – Quando a intimação for realizada na zona rural, por quilômetro percorrido de ida e volta	1077	R\$ 1,08	R\$ 0,05	R\$ 0,42	R\$ 1,56
Taxa Judiciária					
Certidão		R\$ 13,13			
Protocolo		R\$ 13,54			